

Casa de vanzare

ID: 202833CV
Ultima actualizare: 12.08.2026

Cartier: **Unirea**
Zona:

Pret/mp: 1.023€
Rata lunara: 229,08 €

45.000€



Persoana de contact

Ramona Brad
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 2070.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Oportunitate investiție: Casă cu teren generos de 2070 mp în UnireaSe oferă spre vânzare casă individuală situată într-o zonă extrem de liniștită din cartierul Unirea. Proprietatea dispune de un teren generos, ideal pentru cei care își doresc intimitate, o grădină proprie, o livadă sau dezvoltarea unui nou proiect rezidențial. Caracteristici principale:Suprafață utilă casă: 44 mpSuprafață teren: 2070 mp (teren drept, cu potențial uriaș)Compartimentare: 1 cameră luminoasă, 1 bucătărieUtilități/Facilități: Fântână proprie în curteStare imobil: Necesită renovare completă (sau demolare pentru construcție nouă) Avantajele acestei proprietăți:Zonă excelentă: Locație ferită de zgomotul orașului, ideală pentru relaxare.Teren imens: Suprafața de 2070 mp oferă multiple posibilități de amenajare (foișor, solar, livadă, parcare extinsă). Flexibilitate: Poți renova căsuța existentă pentru a o transforma într-o locuință cochetă sau poți construi casa visurilor tale de la zero. Proprietatea are toate actele în regulă și este disponibilă pentru vizionare imediată. Cod ofertă / ID BLITZ: P179641

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii