

IMOBIL CU POTENȚIAL INVESTIȚIONAL MAJOR – CUGIR, ZONĂ CENTRALĂ

ID: 185020AV

Ultima actualizare: 09.01.2026

Cartier: Cugir

Zona:

Pret/mp: 125€

Rata lunara: 1.654,48 €

325.000€



Persoana de contact

Aurel Cronicec
Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4+

Suprafata utila: 2600.00 mp

Numar bai: 5

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

IMOBIL CU POTENȚIAL INVESTIȚIONAL MAJOR – CUGIR, ZONĂ CENTRALĂ Clădire cu regim de înălțime P+3 (4 etaje), compusă din aproximativ 80 de garsoniere. Imobilul necesită renovare completă. * Suprafață construită: ~650 mp / etaj * Suprafață totală desfășurată: ~2.600 mp * Structură solidă, compartimentare repetitivă * Zonă excelentă, centrală, acces facil * Utilități în zonă Potrivit pentru: locuințe de închiriat, cămin muncitori, hostel, locuințe sociale sau proiect rezidențial. Oportunitate reală pentru investitori care caută volum și randament. Cod ofertă / ID BLITZ: P160488

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii