

Oportunitate! Imobil cu 7 garsoniere, 180 mp, Calea Motilor

ID: 97064AV

Ultima actualizare: 24.01.2024

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 308€

Rata lunara: 282,53 €

55.500€



Persoana de contact

Alexandru Risteiu
Broker | Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4+

Suprafata utila: 180.00 mp

Numar bai: 7

Nr balcoane: 0

Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton, BCA

Descriere oferta

Blitz ofera oportunitate investitii, pentru construirea a 7 garsoniere situate in podul unui bloc cu 5 etaje, cu lift, zona Kaufland in cartierul Cetate. Sunt montate ferestrele Velux (12 buc.), usa metalica la intrare, bransat la toate utilitatile (gaz, curent, apa, canalizare, tv, internet). Au fost incepute lucrari de amenajare a 7 garsoniere (in scopul inchirierii regim hotelier, fiind efectuate lucrarile de instalatii pentru bai si bucatarii). Momentan e open-space, mare parte din materiale sunt in apartament, viitorul cumparator poate sa reconfigureze dupa bunul plac sau folosit ca spatiu de birouri open-space. C.F. si acte la zi.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.0

Parerea Agentului

Oportunitate de investiție.

Observatii