

# Apartament cu vedere spre Cetatea Alba Iulia-perfect pentru investitie

ID: 177822AV  
Ultima actualizare: 12.12.2025

Cartier: **Cetate**  
Zona:

Pret/mp: 1.768€  
Rata lunara: 738,15 €

**145.000€**



## Persoana de contact

**Carla Banateanu**  
Broker Partner

+40 358 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40358233770  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 82.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 6 /7

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Bloitz ofera spre vanzare un apartament 4 camere transformat în 2 unități locative – ideal pentru investiție Vă propunem spre vânzare un apartament spațios, cu 4 camere, situat la etajul 6 al unui imobil cu poziție excelentă, oferind o priveliște deosebită către Cetate. Locuința este compartimentată inteligent în două apartamente complet funcționale, fiecare dispunând de bucătărie proprie și baie proprie, ceea ce o face ideală pentru regim hotelier, închiriere pe termen scurt sau dublă investiție. Caracteristici principale: Suprafață generoasă, cu posibilitate de utilizare imediată în regim hotelier 4 camere luminoase, bine compartimentate 2 bucătării complet utilate 2 băi moderne Etaj 6, cu vedere panoramică spre Cetate Zonă centrală, acces facil către puncte de interes, restaurante și obiective turistice Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută randament rapid și sigur prin închiriere, dar și pentru cei care își doresc o locuință versatilă, ce poate fi folosită atât personal, cât și pentru investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P153243

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii