

Spațiu comercial, 110 mp, zona Nord-Est

ID: 207891AV

Ultima actualizare: 09.10.2026

Cartier: Nord Est

Zona:

Pret/mp: 1.136€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Sorin Baltat
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

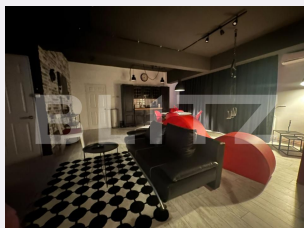
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 110.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare spațiu comercial situat în zona Centru, cu o suprafață totală de 110 mp, dispus pe două niveluri: 70 mp la parter și 40 mp la etaj. Spațiul este compartimentat în 3 încăperi și 2 băi și amenajat în prezent în două studiouri independente, fiecare cu intrare separată, configurație ideală pentru dezvoltarea unei activități în regim hotelier, apartamente în regim de închiriere sau alte activități comerciale. Caracteristici: Suprafață totală: 110 mp Parter: 70 mp Etaj: 40 mp 3 încăperi 2 băi Compartimentat în 2 studiouri Intrări separate pentru fiecare studio Teren concesionat: 300 lei/an Amplasare în zona Centru Poziționarea centrală și compartimentarea existentă oferă un potențial foarte bun pentru investiție, în special pentru regim hotelier, cele două unități putând fi exploatate separat. O proprietate potrivită atât pentru investiție, cât și pentru desfășurarea unei activități comerciale într-o zonă cu acces facil către principalele puncte de interes ale orașului Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P184851

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii