

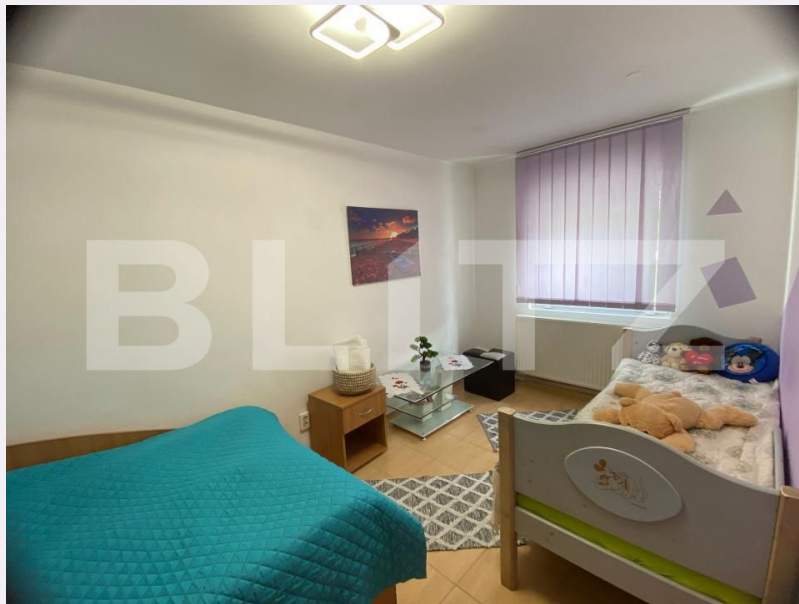
Apartament de vanzare, cu 3 camere, 48 mp, zona cetate

ID: 171106AV
Ultima actualizare: 03.12.2025

Cartier: **Cetate**
Zona:

Pret/mp: 1.500€
Rata lunara: 366,53 €

72.000€



Persoana de contact

Andrada Delcu
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

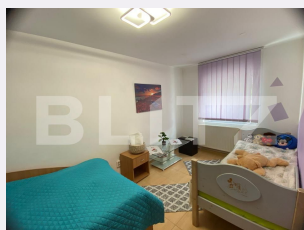
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 48.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cochet, situat la parterul unui imobil din zona Cetate, una dintre cele mai căutate și bine cotate zone ale orașului. Cu o suprafață utilă de 48 mp, acest apartament este compartimentat inteligent în 3 camere, oferind un spațiu funcțional și confortabil, ideal atât pentru locuit, cât și pentru închiriere în regim hotelier. Caracteristici principale: Suprafață utilă: 48 mp Compartimentare: 3 camere Etaj: parter – acces facil, ideal pentru toate vârstele Loc de parcare inclus Momentan funcționează în regim hotelier – cu recenzii excelente și randament dovedit Locație excelentă – aproape de puncte de interes, transport public, magazine, școli și zone verzi. Poziționarea centrală și accesul rapid către principalele artere ale orașului îl fac atractiv atât pentru turiști, cât și pentru locuitorii permanenți. O oportunitate excelentă de investiție – apartamentul este deja pregătit pentru preluarea activității în regim hotelier, ceea ce înseamnă venit imediat pentru viitorul proprietar. Nu ratați această oportunitate de a investi într-un apartament cu potențial ridicat de profit, într-o zonă în continuă dezvoltare! Cod ofertă / ID BLITZ: P145970

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii