

Apartament 2 camere, 37 mp, parter, balcon – oportunitate de investiție în Cugir

ID: 191298AV

Ultima actualizare: 25.03.2026

Cartier: Cugir

Zona:

Pret/mp: 730€

Rata lunara: 137,45 €

27.000€



Persoana de contact

Artur Chiriac
Broker Partner

+40 358 233 770

artur.chiriac@blitz-albaiulia.ro

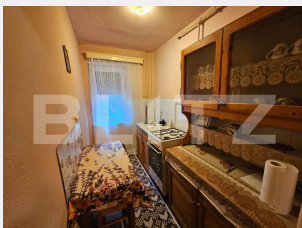
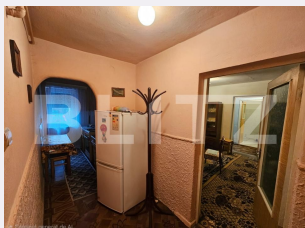
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 37.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament semidecomandat cu 2 camere, situat la parterul unui bloc cu 4 etaje din Cugir, având o suprafață utilă de 37 mp. Locuința dispune de o compartimentare practică, fiind potrivită atât pentru locuit, cât și ca investiție. Apartamentul este locuibil și se poate muta imediat, însă necesită unele renovări pentru a fi adus la un standard modern. În prezent, încălzirea se realizează prin convector pe gaz, fiind necesară instalarea unei centrale termice și a caloriferelor pentru un plus de confort. Imobilul beneficiază de balcon, oferind un spațiu suplimentar util pentru relaxare sau depozitare. Poziționarea la parter îl face ușor accesibil, fiind ideal inclusiv pentru persoane în vârstă sau familii cu copii. Oportunitate bună pentru cei care își doresc să personalizeze locuința după propriul gust, într-o zonă liniștită din Cugir. Cod ofertă / ID BLITZ: P167968

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii