

Apartament nou,2 camere,56 mp si balcon,zona Cetate

ID: 207628AV

Ultima actualizare: 07.10.2026

Cartier: Cetate

Zona:

Pret/mp: 1.850€

Rata lunara: 527,40 €

103.600€



Persoana de contact

Andreea Moga
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 56.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat într-un ansamblu rezidențial nou, construit în 2026, într-o zonă exclusiv de blocuri noi, aflată într-o continuă dezvoltare. Apartamentul are o suprafață totală de 78 mp și beneficiază de o compartimentare modernă și aerisită: living cu bucătărie open-space, dormitor, baie și balcon, de unde vă puteți bucura de o privelistă superbă asupra zonei. Imobilul are un regim redus de înălțime, cu 2 etaje + etaj retras, și este echipat cu lift electric Schindler, oferind confort și acces facil la toate nivelurile. O atenție deosebită a fost acordată calității construcției și confortului viitorilor proprietari. Toate compartimentările interioare sunt realizate din cărămidă, cu vată bazaltică la interior, pentru un plus de izolare termică și fonică. Finisajele includ ceramică premium Keope, atent aleasă pentru a completa designul modern al apartamentelor. La demisol sunt disponibile locuri de parcare subterane, cu posibilitatea achiziționării contra cost. Parcările beneficiază de prize și contoare individuale, un avantaj important inclusiv pentru proprietarii de autoturisme electrice. Designul contemporan, materialele de calitate și atenția acordată detaliilor transformă acest apartament într-o alegere excelentă atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Disponibilitate limitată – au mai rămas foarte puține apartamente! Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă așteptăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P180841

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii