

# Apartament 2 camere, 49 mp – Demisol înalt – Zona Piața Cetate, Alba Iulia

ID: 187967AV

Ultima actualizare: 13.02.2026

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 1.122€

Rata lunara: 279,99 €

**55.000€**



## Persoana de contact

**Iulian Hada**  
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

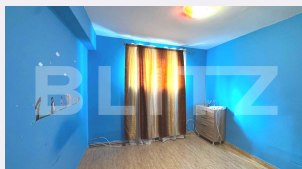
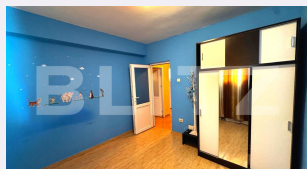
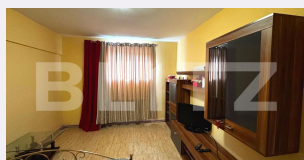
## Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 49.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Demisol /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare apartament 2 camere, 49 mp – Demisol înalt – Zona Piața Cetate, Alba Iulia Vă prezentăm un apartament modern cu 2 camere, situat la demisol înalt, cu suprafața de 49 mp, amplasat într-un bloc nou din zona Piața Cetate – una dintre cele mai căutate și bine poziționate zone din Alba Iulia. Locuința este mobilată și pregătită pentru mutare imediată, fiind ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție (închiriere pe termen lung sau regim hotelier). Caracteristici principale: Suprafață utilă: 49 mp Compartimentare eficientă Demisol înalt (luminos și bine izolat) Bloc nou, construcție recentă Se vinde mobilat Finisaje și materiale de calitate Avantaje locație: Aproape de magazine, piata cetate, scoli, gradinite, spitalul judetean, restaurante. Acces rapid către Cetatea Alba Carolina Zonă centrală, cu acces facil la mijloace de transport și instituții Apartamentul oferă un echilibru ideal între confort, funcționalitate și poziționare premium, fiind perfect pentru cei care își doresc un stil de viață urban, aproape de toate punctele de interes. Blitz vă invită să descoperiți această oportunitate și să transformați acest apartament în noul dumneavoastră cămin sau într-o investiție sigură. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P164153

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 | Parerea Agentului |
|----------------------|-------|-----|-------------------|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |

## Observatii