

Apartament modern, cu parcare, BLOC NOU, zona Cetate

ID: 175054AV

Ultima actualizare: 06.08.2025

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 1.913€

Rata lunara: 447,98 €

88.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

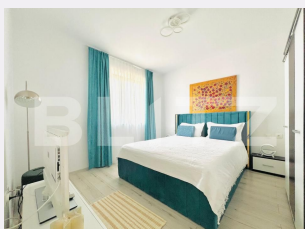
Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 46.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /8

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare apartament nou, ideal pentru investiție în regim hotelier! Deține autorizație și certificat emis de Ministerul Turismului – totul pregătit pentru business! Situat în cel mai modern ansamblu rezidențial din Alba Iulia, zona Cetate – una dintre cele mai dorite locații din oraș! Puncte de interes în apropiere: Stadion Cetate, Bazinul Olimpic, McDonald's, Kaufland, Profi, OMV. Apartament cu 2 camere – modern și complet utilat, perfect atât pentru locuit cât și pentru închiriere în regim hotelier! Suprafață utilă: 46 mp Etaj intermediar, cu vedere spectaculoasă către Munții Apuseni Compartimentare semidecomandată: Living generos cu bucătărie open space Dormitor Baie Hol Balcon de aprox. 6 mp Dotări premium: Finisaje moderne (parchet, gresie, faianță) Geamuri termopan Aer condiționat Încălzire în pardoseală cu centrală termică proprie Se vinde complet mobilat și utilat – toate electrocasnicele sunt incluse! Inclus în preț: loc de parcare privat (CF separat) în curtea interioară cu acces prin barieră. Opțional: boxă de depozitare la demisol (CF separat), accesibilă cu liftul – se vinde separat. Ansamblul oferă: Spații verzi Locuri de joacă Atmosferă exclusivistă și comunitate premium Investiție ideală! Apartamentul este autorizat și clasificat pentru activitate turistică, perfect pentru regim hotelier Contactează-ne pentru detalii și programare vizionare – confortul, siguranța și profesionalismul sunt garantate! Cod ofertă / ID BLITZ: P150241

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii