

# Proprietate pretabila activității comerciale,375 mp teren, zona BILLA

Scan

ID: 140735SVC  
Ultima actualizare: 09.05.2024

Cartier: **Calea Severinului**  
Zona:

Pret/mp: 1.458€  
Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€

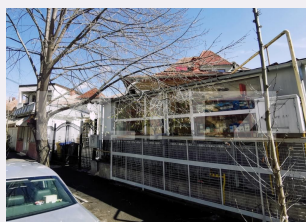


## Persoana de contact

+40351455333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 240.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 4  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare casa renovabila în suprafață de 240 mp utili pe 375 mp teren, amplasată stradal, in apropierea intersecției de la casa tineretului. Deschiderea la strada este de 20 ml și este racordat la toate utilitățile(curent, gaze, apă, canalizare, TV, internet, etc.). Imobilul este compus din 4 holuri, 9 camere(majoritatea peste 15 mp utili), 3 bai, o bucătărie și o pivniță de 18 mp utili. Ca și distribuire, partea dreapta a imobilului este folosita pentru locuit iar restul a fost utilizat în scop comercial. Amprenta imobilului este de 280 mp și are o forma de U. Ca și structura clădirea este construita in anii 90, din cărămidă, cu fundație și acoperiș din tabla, prezentându-se bine din punct de vedere al structurii. Poziționarea, deschiderea și suprafața desfășurata, fac din acest imobil o proprietate pretabila pentru diverse activități comerciale, precum:restaurant, cabinet, clinica, service auto și spălătorie, etc. Deasemenea la strada se mai afla și o construcție metalica provizorie de cca 25 mp utili care deservește ca spațiu comercial. Va așteptăm cu mai multe detalii la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P106320

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii